

令和2年度 業務実績

凡例 : 1千万円以上の受注
 : 500万円以上1千万円未満の受注
 : 表彰受賞対象業務

発注者	業務名	業務内容・規模
<物件部門>		
国土交通省 博多港湾・ 空港整備事務所	令和元年度 福岡空港滑走路増設土地評価外2件業務	用地測量、用地幅杭設置、機械設備見積、附帯工作物、動産、事業認定図書の作成、(再算定)非木造建物B、非木造建物C、機械設備、生産設備、附帯工作物、独立工作物、動産、通損、営業D、土地評価
糸島市	墓石等移転補償算定業務	墳墓A 71、木造A1棟、附帯工作物1戸 動産調査、営業A
国土交通省 鹿児島港湾・ 空港整備事務所	令和2年度鹿児島港臨港整備(鴨池中央港区線)に係る 営業調査等業務	附帯工作物、動産、移転雑費、 再算定、営業D2、営業E1、消費税 資料作成
苅田町	国指定史跡御所山古墳買い上げに伴う 用地測量、物件調査及び土地鑑定等業務委託	境界測量、復元測量、境界確認等 1350㎡ 不動産鑑定 立竹木調査、移転雑費
九州防衛局	令和2年度築城飛行場周辺移転措置建物等調査	木造A4棟、木造C3棟、 附帯工作物、動産、移転雑費
九州防衛局	令和2年度日出生台演習場周辺移転措置建物等調査(B工区)	木造A4棟、木造C4棟、 非木B1棟、非木D1棟 附帯工作物、動産、移転雑費
福岡市	県道後野福岡線道路改良事業 用地調査等業務委託その1	(再算定)非木造A、附帯工作物 独立工作物、営業A、営業B、動産 その他通損、消費税 アスベスト サンプル採取
国土交通省 山国川河川事務所	令和2年度山国川(防災ステーション)用地調査等業務	用地測量30,000㎡ 墓地管理者等の調査、附帯工作物、 立竹木調査、墳墓調査、移転雑費、 調書確認
福岡市	都市計画道路吉塚松崎線(吉塚) 道路改良事業用地調査等業務委託その2	(再調査・算定) 非木造B2棟、附帯工作物、機械設備、 建物等の残地移転要件の該当性検討 営業B、動産、移転雑費、消費税
国土交通省 山国川河川事務所	令和2年度山国川(百留地区)用地調査等業務	復元測量18,600㎡、公図等転写、 土地登記記録の調査(当初)、利権確認調査(当初) 補助基準点の設置、用地平面図、公図等転写連続図 附帯工作物、立竹木調査、動産調査、移転雑費、 消費税
国土交通省 遠賀川河川事務所	令和2年度遠賀川(山鹿地区外)用地調査等業務	用地測量1,700㎡ 木造建物A1棟、附帯工作物1戸 営業A、(再算定)木造A1棟、木造C1棟、 非木造A1棟、機械設備他、土地評価
国土交通省 佐賀国道事務所	令和2年度国道3号鳥栖拡幅事業損失事前調査等業務	(事前調査) 木造A6棟、非木造イ6棟、非木造ハ1棟 (再算定) 非木造B2棟、機械設備、動産
福岡県 朝倉県土整備事務所	北川用地補償総合技術業務委託(タイプ1)	非木造B6棟、附帯工作物3戸 建物等の残地要件の該当性、動産、 移転雑費、各画地の評価格、資料作成 調書の説明確認、補償説明3権利者
福岡市 道路下水道局	都市計画道路長浜太宰府線(横手南町) 道路新設事業用地調査等業務委託その2	附帯工作物調査1箇所 独立工作物調査2ヶ所 敷地使用実態調査2事業所 駐車場等の使用実態追加調査11回

令和2年度 業務実績

凡例	 : 1千万円以上の受注
	 : 500万円以上1千万円未満の受注
	 : 表彰受賞対象業務

発注者	業務名	業務内容・規模
<物件部門>		
福岡県 直方県土整備事務所	(都)植木駅前線 物件調査業務委託(2工区)	木造建物A 2棟、附帯工作物 消費税等調査 居住者に関する調査、動産 仮住居、移転雑費
小郡市	小郡・東福童3077号線物件調査業務委託	非木造B1、非木造D1、附帯工作物、動産 移転雑費
福岡市 道路下水道局	都市計画道路吉塚松崎線(吉塚) 道路改良事業用地調査等業務委託その3	木造建物A 2棟 非木造建物2棟 独立工作物調査1箇所 営業調査1事業所
福岡市 道路下水道局	主要地方道福岡志摩前原線(今津長浜) 道路改良事業用地調査等業務委託その1	木造建物A1棟、附帯工作物1戸 建物等の残地移転要件の該当性の検討 居住者・動産・雑費調査
<事業損失部門>		
国土交通省 福岡国道事務所	令和元年度208号船津地区建物事前調査業務	(事前調査) 水準測量1.1km、 木造建物A3棟、非木造建物イ11棟、 非木造建物ハ2棟、工作物4箇所
国土交通省 博多港湾・ 空港整備事務所	令和2年度福岡空港滑走路増設建物等事前調査業務	(事前調査) 非木造建物イ5棟 非木造建物ハ10棟 工作物 15箇所 水準測量1.0km
福岡県 筑後農林事務所	県営農村総合整備事業 大川2期地区 建物事前調査業務委託(鐘ヶ江、中木室)	(事前調査) 木造A6棟、木造B2棟 木造C4棟、非木イ3棟、非木ハ10棟 工作物、水準測量 0.5km
国土交通省 博多港湾・空港整備事務所	令和2年度博多港(アイランドシティ地区)道路建物等事後調査	(事後調査) 非木造イ 6棟、非木造ハ 2棟 工作物、水準測量3km
宮若市	旧庁舎解体工事家屋工損事前調査業務委託	(事前調査) 非木造建物イ3棟 木造建物A5棟
国土交通省 武雄河川事務所	令和2年度嘉瀬川荻野地区外事業損失事前調査業務	(事前調査) 木造建物A 11棟、木造建物C 11棟 非木造建物ハ 7棟、工作物 2箇所 水準測量 1km
福岡県 飯塚県土整備事務所	県道千手馬見線建物事後調査業務委託(1工区)	(事後調査) 木造建物A3棟、木造建物C7棟、 非木造建物イ2棟、非木造建物ハ3棟 費用負担説明3権利者
国土交通省 佐賀国道事務所	令和2年度国道3号鳥栖拡幅事業損失事前調査等業務	(事前調査) 木造A6棟、非木造イ6棟、非木造ハ1棟 (再算定) 非木造B2棟、機械設備、動産
福岡県 朝倉農林事務所	令和2年度 起工第50号 農業水利施設保全対策事業 建物事前調査業務委託	(事前調査) 木造建物A1棟、井戸調査 水準測量0.1km
福岡県 朝倉農林事務所	令和2年度 起工第53号 県営ため池等整備事業(一般) 建物事前調査業務委託	(事前調査) 木造建物A 1棟、木造建物C 1棟 非木造建物ハ 1棟 水準測量 0.2km
福岡県 那珂県土整備事務所	国道385号(那珂川拡幅I期) 建物等調査(事後調査)業務委託(1工区)	(事後調査) 木造建物A 1棟、非木造建物イ2棟 費用負担の算定、水準測量0.2km

令和2年度 業務実績

凡例	 : 1千万円以上の受注
	 : 500万円以上1千万円未満の受注
	 : 表彰受賞対象業務

発注者	業務名	業務内容・規模
<営業補償・特殊補償部門>		
国土交通省 博多港湾・ 空港整備事務所	令和元年度 福岡空港滑走路増設土地評価外2件業務	用地測量、用地幅杭設置、機械設備見積、附帯工作物、動産、事業認定図書の作成、(再算定)非木造建物B、非木造建物C、機械設備、生産設備、附帯工作物、独立工作物、動産、通損、営業D、土地評価
糸島市	墓石等移転補償算定業務	墳墓A 71、木造A1棟、附帯工作物1戸 動産調査、営業A
国土交通省 鹿児島港湾・ 空港整備事務所	令和2年度鹿児島港臨港整備(鴨池中央港区線)に係る 営業調査等業務	附帯工作物、動産、移転雑費、 再算定、営業D2、営業E1、消費税 資料作成
福岡県 筑後農林事務所	県営農村総合整備事業 大川2期地区 建物事前調査業務委託(鐘ヶ江、中木室)	(事前調査)木造A6棟、木造B2棟 木造C4棟、非木造イ3棟、非木造ハ10棟 工作物、水準測量 0.5km
福岡市	県道後野福岡線道路改良事業 用地調査等業務委託その1	(再算定)非木造A、附帯工作物 独立工作物、営業A、営業B、動産 その他通損、消費税 アスベスト サンプル採取
福岡市	都市計画道路吉塚松崎線(吉塚) 道路改良事業用地調査等業務委託その2	(再調査・算定) 非木造B2棟、附帯工作物、機械設備、 建物等の残地移転要件の該当性検討 営業B、動産、移転雑費、消費税
国土交通省 遠賀川河川事務所	令和2年度遠賀川(山鹿地区外)用地調査等業務	用地測量1,700㎡ 木造建物A1棟、附帯工作物1戸 営業A、(再算定)木造A1棟、木造C1棟、 非木造A1棟、機械設備他、土地評価
福岡市 道路下水道局	都市計画道路吉塚松崎線(吉塚) 道路改良事業用地調査等業務委託その3	木造建物A2棟 非木造建物2棟 独立工作物調査1箇所 営業調査1事業所
<機械工作物部門>		
国土交通省 博多港湾・ 空港整備事務所	令和元年度 福岡空港滑走路増設土地評価外2件業務	用地測量、用地幅杭設置、機械設備見積、附帯工作物、動産、事業認定図書の作成、(再算定)非木造建物B、非木造建物C、機械設備、生産設備、附帯工作物、独立工作物、動産、通損、営業D、土地評価
福岡市	都市計画道路吉塚松崎線(吉塚) 道路改良事業用地調査等業務委託その2	(再調査・算定) 非木造B2棟、附帯工作物、機械設備、 建物等の残地移転要件の該当性検討 営業B、動産、移転雑費、消費税
国土交通省 遠賀川河川事務所	令和2年度遠賀川(山鹿地区外)用地調査等業務	用地測量1,700㎡ 木造建物A1棟、附帯工作物1戸 営業A、(再算定)木造A1棟、木造C1棟、 非木造A1棟、機械設備他、土地評価
国土交通省 佐賀国道事務所	令和2年度国道3号鳥栖拡幅事業損失事前調査等業務	(事前調査) 木造A6棟、非木造イ6棟、非木造ハ1棟 (再算定) 非木造B2棟、機械設備、動産

令和2年度 業務実績

凡例	 : 1千万円以上の受注
	 : 500万円以上1千万円未満の受注
	 : 表彰受賞対象業務

発注者	業務名	業務内容・規模
<土地調査部門>		
国土交通省 博多港湾・ 空港整備事務所	令和元年度 福岡空港滑走路増設土地評価外2件業務	用地測量、用地幅杭設置、機械設備見積、附帯工作物、動産、事業認定図書の作成、(再算定)非木造建物B、非木造建物C、機械設備、生産設備、附帯工作物、独立工作物、動産、通損、営業D、土地評価
福岡県 直方県土整備事務所	県道飯塚福岡線 金生工区 用地測量業務委託(31-2工区)	土地の登記記録調査0.33万㎡、補助基準点の設置0.33万㎡、復元測量0.33万㎡、境界点間測量0.33万㎡ (登記業務)登記嘱託書作成5筆、調査報告書作成5筆、相続関係資料とりまとめ5筆
苅田町	国指定史跡御所山古墳買い上げに伴う 用地測量、物件調査及び土地鑑定等業務委託	境界測量、復元測量、境界確認等 1350㎡ 不動産鑑定 立竹木調査、移転雑費
国土交通省 武雄河川事務所	令和2年度牛津地川池上地区(その5)用地調査業務	境界測量 116200㎡、 公図等の転写、権利者確認調査(当初)、 境界確認・確認書作成、補助基準点の設置、 用地境界仮杭設置、面積計算、用地実測図、 用地平面図、土地調書、地積測量転写等
国土交通省 山国川河川事務所	令和2年度山国川(防災ステーション)用地調査等業務	用地測量30,000㎡ 墓地管理者等の調査、附帯工作物、 立竹木調査、墳墓調査、移転雑費、 調書確認
国土交通省 国営海の中道海浜公園事務所	令和2年度海の中道海浜公園用地管理図更新等業務	用地測量 9,800㎡ 用地管理図更新
国土交通省 山国川河川事務所	令和2年度山国川(百留地区)用地調査等業務	復元測量18,600㎡、公図等転写、 土地登記記録の調査(当初)、利者確認調査(当初) 補助基準点の設置、用地平面図、公図等転写連続図 附帯工作物、立竹木調査、動産調査、移転雑費、 消費税
国土交通省 遠賀川河川事務所	令和2年度遠賀川(山鹿地区外)用地調査等業務	用地測量1,700㎡ 木造建物A1棟、附帯工作物1戸 営業A、(再算定)木造A1棟、木造C1棟、 非木造A1棟、機械設備他、土地評価
<土地評価部門>		
国土交通省 博多港湾・ 空港整備事務所	令和元年度 福岡空港滑走路増設土地評価外2件業務	用地測量、用地幅杭設置、機械設備見積、附帯工作物、動産、事業認定図書の作成、(再算定)非木造建物B、非木造建物C、機械設備、生産設備、附帯工作物、独立工作物、動産、通損、営業D、土地評価
福岡県 福岡県土整備事務所	県道猪野篠栗線標準地選定及び取得地比準業務委託	地域区分及び標準地選定 標準地価格の算定、取得地比準調書(案)
福岡県 福岡県土整備事務所	県道福岡直方線 土地評価業務委託	地域区分及び標準地選定 取得地比準調書(案)
九州農政局 筑後川下流右岸 農地防災事業所	令和2年度筑後川下流右岸農地防災事業 幹線水路工事に伴う標準地評価業務	標準地価格の算定 6標準地
国土交通省 遠賀川河川事務所	令和2年度遠賀川(山鹿地区外)用地調査等業務	用地測量1,700㎡ 木造建物A1棟、附帯工作物1戸 営業A、(再算定)木造A1棟、木造C1棟、 非木造A1棟、機械設備他、土地評価
国土交通省 佐伯河川国道事務所	令和2年度 竹田阿蘇道路(竹田地区)土地評価業務	地域区分及び標準地選定 標準地価格算定4、標準地価格算定

令和2年度 業務実績

凡例		:1千万円以上の受注
		:500万円以上1千万円未満の受注
		:表彰受賞対象業務

発注者	業 務 名	業務内容・規模
<土地評価部門>		
大野城市	20大字牛頸地区不動産鑑定業務	取得地比準調書（案）作成5画地
福岡県 那珂県土整備事務所	那珂川宇美線 取得地比準調書作成業務委託	取得地比準調書(案)作成 3画地
<補償関連部門>		
国土交通省 博多港湾・ 空港整備事務所	令和元年度 福岡空港滑走路増設土地評価外2件業務	用地測量、用地幅杭設置、機械設備見積、附帯工作物、動産、事業認定図書作成、（再算定）非木造建物B、非木造建物C、機械設備、生産設備、附帯工作物、独立工作物、動産、通損、営業D、土地評価
福岡県 朝倉県土整備事務所	妙見川補償説明業務委託1工区	補償説明 B-I 19権利者
国土交通省 武雄河川事務所	令和2年度武雄河川事務所管内用地調査点検等技術業務	点検業務 （物件、土地調査、機械工作物、営業補償、事業損失）
（一社）日本補償コンサルタント 復興支援協会	令和2年度中間貯蔵施設設置に伴う用地総合支援業務	用地資料作成整理等業務1名派遣
福岡県 朝倉県土整備事務所	大肥川補償説明業務委託2工区	補償説明 B-I 20権利者
<測量部門>		
独立行政法人 都市再生機構	R1-原町団地境界確定その他測量業務	基準点測量、現況測量、確定測量 用地確定測量、権利関係調査、 地下埋蔵物等調査、越境物調査、 真北測量計算
福岡県 直方県土整備事務所	県道飯塚福岡線 金生工区 用地測量業務委託(31-2工区)	土地の登記記録調査0.33万㎡、補助基準点の設置 0.33万㎡、復元測量0.33万㎡、境界点間測量0.33 万㎡ （登記業務）登記嘱託書作成5筆、調査報告書作 成5筆、相続関係資料とりまとめ5筆
大野城市役所	20急傾斜地崩壊対策関連境界復元業務	境界復元測量、境界標設置
<不動産鑑定部門>		
都市再生機構 （西日本支社）	令和2年度西日本支社(九州エリア)に係る 不動産鑑定評価業務(アセット活用)(第2順位者)	不動産鑑定
都市再生機構 （九州支社）	令和2年度九州支社事業に係る 不動産鑑定評価業務	不動産鑑定
福岡県 飯塚県土整備事務所	不動産鑑定鑑定業務委託 (泉河内川河川改修工事)	不動産鑑定

令和2年度 業務実績

凡例	 :1千万円以上の受注
	 :500万円以上1千万円未満の受注
	 :表彰受賞対象業務

発注者	業 務 名	業務内容・規模
＜不動産鑑定部門＞		
独立行政法人 <small>石油・天然ガス・金属鉱物資源機構</small>	独立行政法人石油天然ガス・金属鉱物資源保有資産 (九州管内10筆)に係る不動産鑑定・重要事項説明資料作成業務	不動産鑑定
福岡県 朝倉県土整備事務所	不動産鑑定評価業務委託 (桂川災害復旧助成事業 朝倉市大字比良松・宮野・地内)	意見書作成
都市再生機構 (九州支社)	九大箱崎南地区都市計画道路に係る意見書	意見書作成
九州防衛局	令和2年度新田原飛行場周辺の移転補償等に係る 不動産鑑定評価業務委託	不動産鑑定
九州防衛局	令和2年度日出生台演習場周辺の移転補償等に係る 不動産鑑定評価業務委託	不動産鑑定
福岡県 朝倉県土整備事務所	不動産鑑定評価業務委託 (桂川災害復旧助成事業 朝倉市比良松 地内)	意見書作成
福岡県 朝倉県土整備事務所	不動産鑑定評価業務委託 (一般国道322号道路事業 朝倉市馬田 地内)	不動産鑑定
独立行政法人 都市再生機構九州支社	九大箱崎南地区に係る土地評価の格差率算定業務	意見書作成
福岡県南 広域水道企業団	不動産鑑定評価業務委託	不動産鑑定
福岡県 社会福祉協議会	不動産担保型生活資金に係る不動産評価意見書	意見書作成
福岡県 飯塚県土整備事務所	令和2年度 新飯塚潤野線 道路改良事業 不動産鑑定評価業務(集合建物・S造・店舗・60㎡以上等)	不動産鑑定
福岡国税局	不動産鑑定評価業務	不動産鑑定